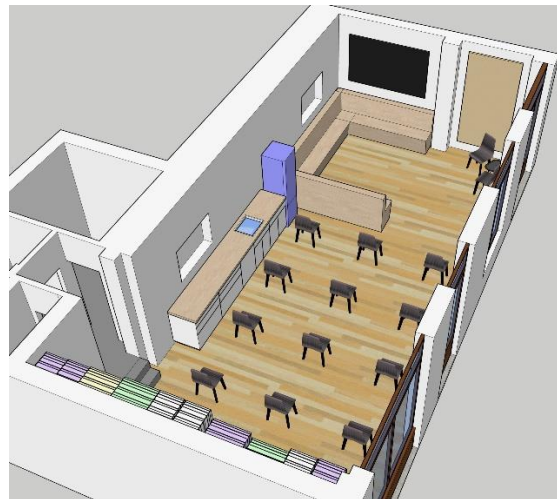




## Seminar- und Kreativraum „The Café“ in der Schlörstrasse 4 in München-Neuhausen (*ehemaliges Kitchen2Soul Café*)



Grundriss:



(Fotograf: Markus Schäfer)

:=)

Wir bieten Ihnen einen geschützten Raum, exklusiv, ganz für Sie alleine. Völlig ungestört und unbeobachtet können Sie Neues erlernen, sich kreativ „austoben“, neue Konzepte entwickeln oder Konflikte schlichten, Teams stärken und Ihre Persönlichkeit entwickeln. Wir unterstützen Sie dabei bestmöglich, individuell und flexibel im Hintergrund.

In den Räumen unseres ehemaligen Cafés in der Schlörstrasse 4 haben wir einen 60qm großen kreativen Workshop-, Seminar- und Veranstaltungsraum geschaffen. Der Raum bietet genug Platz für das Arbeiten in größeren Gruppen (bis 20 Personen) auch während der aktuellen Lage mit 1,5 m Mindestabstand. Wir vermieten den Raum halb- bzw. ganztags.



**Buchung können Sie einfach und bequem über unser Onlinebuchungssystem unter <https://www.kitchen2soul.com/raumvermietung> durchführen.**

## **Seminar-Raum (60 qm)**

Das loftartige ehemalige Ladenlokal mit einer Deckenhöhe von 3,50 m ist ein multifunktionaler, ruhiger Seminar-Raum zentral in München-Neuhausen. Auf 60 qm bietet der Raum mit zwei Eingängen im Erdgeschoss und großen Fenstern, die mit flexibel gestaltbarem Sichtschutz ausgestattet sind, 2 Toiletten, Platz für bis zu 20 Leuten im Stuhlkreis oder in Reihenbestuhlung (mit 1,5 Mindestabstand!). Der Raum ist mit 2 Flipcharts, Leinwand, Beamer, 3 Pinnwänden und einem 3 Meter langen Whiteboard ausgestattet und bietet außergewöhnlich viel Platz für gemeinsames Entwickeln, Lernen und Arbeiten. Die Ausstattung ist modern und gleichzeitig zum Wohlfühlen, im Stil des ehemaligen Kitchen2Soul Cafés; eine wunderbare Atmosphäre, um kreativ zu arbeiten und sich gleichzeitig sehr wohl zu fühlen. Eine Tee- und Kaffeeküche befindet sich im Raum. Das Kitchen2Soul Café & Buchhandel befindet sich direkt gegenüber. **Die Räume sind klimatisiert und schlüsselfrei zugänglich.**

Der Raum kann halbtags und ganztags gemietet werden.

## **Preise:**

- Ganzer Tag (8 Stunden zwischen 9 bis 19 Uhr): 452,00 EUR
- Halber Tag (4 Stunden, von 9 bis 13 Uhr oder von 14 bis 18 Uhr): je 226,00 €

Kernzeiten sind 9 bis 19 Uhr, wochentags und Wochenende. Davon abweichende Raumnutzungszeiten auf Anfrage.

## **Ausstattung:**

- Inklusive: bis zu 2 Flipcharts, 3 Pinnwände und eine 3 m lange Kreativwand (Projektionsfläche, beschreibbar), extra Leinwand, Moderationskoffer inkl. Stifte, inkl. Heizung, Strom, WLAN, Klimaanlage
- Gegen Gebühr: Beamer-Nutzung: 25,60 €/ Einsatz

## **Catering**

Ihnen steht zur Selbstbedienung in unserer Teeküche Tee und der hochwertige Kaffee der Giesinger Rösterei Fausto, den Sie aus dem Kitchen2Soul kennen, Wasser (Leitungswasser und Sprudelwasser z.B. für eine Schorle) sowie Saft zur Verfügung.

**Standard Verpflegungspauschale:** Bei Buchung des Seminarraums ist mindestens die Standard-Pauschale obligatorisch und beinhaltet folgende Leistungen:

- Heiß- und Kalt-Getränke
- Kekse/Süßigkeiten

**Ganzer Tag: 9,10 € pro Person**

**Halber Tag: 4,60 € pro Person**



**Mittlere Verpflegungspauschale:** bei Buchung des Seminarraums für einen oder mehrere Tage. Diese Pauschale beinhaltet folgende Leistungen:

- Heiß- und Kalt-Getränke (Kaffee, Tee, Wasser, Saft)
- Vormittagsnack: 1 Butterbreze pro Person
- Kekse/Süßigkeiten
- Obst
- Nachmittags: Gebäck

**Ganzer Tag: 17 EUR pro Person**

**Full-Catering-Pauschale:** bei Buchung des Seminarraums für einen oder mehrere Tage. Diese Pauschale beinhaltet folgende Leistungen:

- Heiß- und Kalt-Getränke inklusive (Kaffee, Tee, Wasser, Saft)
- Vormittagsnack: 1 Butterbreze pro Person
- Kekse/Süßigkeiten
- Obst
- Mittagessen im Kitchen2Soul (Vorspeise, Hauptspeise nach Wahl, Getränk, Espresso)
- Nachmittags: Gebäck

**Ganzer Tag: 34 EUR pro Person**

Alle Preise verstehen sich zzgl. der aktuell gültigen MwSt.

## Lage

Schlörstrasse 4: Zentral in München-Neuhausen direkt am Mittleren Ring und dennoch ruhig. Optimal zu erreichen mit öffentlichen Verkehrsmitteln (Rotkreuzplatz: U Bahn, Tram, Bus (Haltestelle Schlörstrasse); Donnersbergerbrücke: S-Bahn). Parkhaus in der Nähe (im Galeria Kaufhof am Rotkreuzplatz). Parkplätze direkt vor der Türe (gegen Parkgebühr).





## **Buchung**

Sie können unsere Räume bis 24 Stunden vor Anmietung einfach und bequem **online** buchen unter <https://www.kitchen2soul.com/raumvermietung>. Für kurzfristigere Anfragen kontaktieren Sie uns bitte per Mail ([info@kitchen2soul.com](mailto:info@kitchen2soul.com)) oder telefonisch (089 45238641). Sollten Sie ein förmliches Angebot benötigen, senden wir Ihnen dieses selbstverständlich gerne zu.

Der Ablauf zum Online-Buchungsverfahren in Kurzform:

- Um den Kalender und die freien Slots vollständig zu sehen, müssen Sie sich registrieren. Die beste Ansicht haben Sie in der Desktop Variante.
- Wenn Sie eine Reservierung eintragen möchte, werden Sie gebeten, sich anzumelden
- Sie erstellen eine neue Reservierung
- Dann füllen Sie bitte das Formular aus, damit wir Ihre Infos und Rechnungsadresse erhalten.
- Sie werden im Anschluss um Zahlung gebeten, entweder direkt per Paypal, über ein vorher erworbenes Guthaben oder per Rechnung im Nachgang.
- Eine Bestätigungsmail über die Reservierung wird Ihnen zugesandt. Damit haben Sie unsere AGB's anerkannt und verbindlich, kostenpflichtig gebucht.
- Stornierungen oder Änderungen der Buchungen erfolgen per Mail an: [info@kitchen2soul.com](mailto:info@kitchen2soul.com)

## **Konditionen und Stornierungsbedingungen (Auszug aus den AGB's)**

Die Preise für die Leistungen des Vermieters sind der Onlinebuchungsbestätigung zu entnehmen bzw. ggf. dem schriftlichen Angebot. Die Abrechnung erfolgt je nach Vereinbarung per Paypal, per vorher erworbenem Guthaben, oder per Rechnung nach der Nutzung. Bei Überschreitung der Mietzeit behält sich der Vermieter vor, die tatsächliche Nutzungsdauer zu berechnen.

Stornierungen sind nicht direkt über das System möglich, bitte richten Sie diese ausschließlich schriftlich an [info@kitchen2soul.com](mailto:info@kitchen2soul.com). Als Stornierungszeitpunkt gilt der Eingang der Mail in unserem Postfach.

### **Stornierungsfristen:**

#### **Für Anmietungen des Seminarraums und der Nebenräume gilt folgende Stornierungsregelung:**

- ab 4 Wochen vor Durchführung: 50%
- ab 2 Wochen vor Durchführung: 75%
- bei Stornierung kürzer als einer Woche vor Durchführung: 100%

des Preises inkl. aller Nebenleistungen.

### **Besondere Bedingungen und Regelungen zu Covid-19:**

Falls sich die gesetzlichen Regularien wieder ändern sollten und Sie die gebuchten Räume nicht mehr nutzen dürfen aufgrund der Pandemie und entsprechender Auflagen, entfallen Stornozeiten und Gebühren für Sie komplett. Eine Haftung für entfallene Veranstaltungen ist ausgeschlossen.

Wir weisen dringend darauf hin, dass die derzeit geltenden gesetzlichen Hygiene-Regelungen zum Infektionsschutz selbstverantwortlich und unbedingt einzuhalten sind. Für etwaige Schäden aus der Nicht-Einhaltung übernehmen wir keinerlei Haftung.



Der Vermieter haftet lediglich im Rahmen der gesetzlichen Haftungspflicht und übernimmt keine Haftung für die Inhalte der Coachings, Schulungen und Umsetzung der erworbenen Kenntnisse. Jeder Mieter haftet persönlich oder im Rahmen seiner Berufshaftpflichtversicherung für eventuelle Personen- oder Sachschäden während seines Aufenthaltes.

Stand: 01.07.2020

Große & Reichhart GmbH  
Schlörstraße 4  
80634 München  
Amtsgericht München HRB218280